

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Municipiul Târgu Jiu –
„Construire bază sportivă”, beneficiar domnul Duncea Ion Cristian**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 47/07.02.2020;
- cererea nr. 56393/11.12.2019 a domnului Duncea Ion Cristian;
- adresa nr. 5604/05.02.2020 a Serviciului Urbanism și Amenajarea

Teritoriului;

- cererea nr. 52990 din 21.11.2019 a domnului Duncea Ion Cristian;
- raportul nr. 1502/23.01.2020 al Serviciului Autorizări Construcții;
- referatul nr. 4745/31.01.2020 al Serviciului Autorizări Construcții;
- referatul de aprobare nr. 6041/07.02.2020 al Primarului Municipiului

Târgu Jiu;

- anunțul nr. 6045/07.02.2020;
- procesul-verbal nr. 6047/07.02.2020;
- declarația nr. 8447/11.12.2019;
- adresa nr. 3422/03.12.2019 a Aparegio Gorj S.A.;
- adresa nr. RO10/56702/04.12.2019 a Distribuție Oltenia;
- anunțul nr. 48203/25.10.2019;
- adresa nr. 56393/13.12.2019 a Serviciului Urbanism și Amenajarea

Teritoriului;

- raportul informării și consultării publicului nr. 56987/13.12.2019;
- cererea nr. 25353/18.06.2018 a domnului Duncea Ion Cristian;
- avizul arhitectului sef favorabil nr. 18554/10.01.2020;
- adresa nr. 52990/28.11.2019 a Serviciului Urbanism și Amenajarea

Teritoriului;

- avizul de oportunitate nr. 25353/01.08.2018;
- avizul de înceoere a lucrărilor nr. 04/13.02.2019;
- avizul nr. 796/10.10.2019 a Direcției Îmbunătățiri Funciare și Fond

Funciar;

- avizul nr. 04/z/17.01.2019 al Ministerului Culturii – Serviciul Monumente

Istorice;

- adresa nr. 3160/13.12.2018 a Aparegio Gorj S.A.;
- notificarea nr. 15808/19.12.2018 a Direcției de Sănătate Publică Gorj;
- adresa nr. 281526/13.12.2018 a Inspectoratului de Poliție Județean Gorj;
- avizul nr. DT 123/08.01.2019 A Ministerului Apărării Naționale;

- decizia etapei de încadrare nr. 2/28.01.2019 a Agenției Naționale pentru Protecția Mediului;
 - avizul C.T.E. nr. 1/2019 al Distribuției Oltenia;
 - avizul favorabil nr. 313397/28.12.2018 al Distribuției Oltenia;
 - anunțul nr. 35226/12.08.2019;
 - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența în administrația publică locală republicată;
 - prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr. 839/2009 al MDRL privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
 - prevederile Legii nr. 350/06.12.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr. 525/1996 republicată, privind Regulamentul General de Urbanism;
 - prevederile Ordinului nr. 1701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - prevederile P.U.G. Municipiul Târgu Jiu;
 - certificatul de urbanism nr. 86/31.01.2018;
 - proiectul nr. 31/2018 elaborat de S.C. ARHITONIC S.R.L.;
 - prevederile art. 155, alin. (1), lit. d) și alin. (5), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. (3), lit. e), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, Municipiul Târgu Jiu – „Construire bază sportivă”, solicitat de domnul Duncea Ion Cristian.

Art.2. Se stabilesc condițiile de construire conform Proiectului nr. 31/2018 elaborat de S.C. ARHITONIC S.R.L. care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Prezentul Plan Urbanistic Zonal se va integra în prevederile Planului Urbanistic General Târgu Jiu.

Art.3. Terenul studiat este situat în extravilanul Municipiului Târgu Jiu, are o suprafață totală de 5001 mp. și este proprietatea domnului Duncea Ion Cristian, iar categoria de folosință este de teren arabil.

Art.4. Extinderile de rețele tehnico-edilitare cât și bransamentele se vor executa prin grija și cheltuiala beneficiarului. Autorizația de construire și acordul/autorizația administratorului drumului pentru instalațiile de racordare la utilități se emit concomitent.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Tehnică și Managementul Calității, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și domnul Duncea Ion Cristian.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, domnului Duncea Ion Cristian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Ion Dorin Pîrcălăboiu**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **31.03.2020**, cu un număr de **19** voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.
Târgu Jiu

Nr. 135 din 31.03.2020